

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

SCHEDA N. 5221

Toponimo ed indirizzo Camporsino Via Grevigiana 1

Schede 1985: n. 05/ 591-592-593-594

CTR 1:5000: foglio n. 275113

NCT: foglio/particella 42/17;42/16;42/14



	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	fienile con porcilaia	SV
C	annesso agricolo	V
D	silos	V
E	tettoia	N
F	baracca	N

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 13/01/03

USO ATTUALE	
A	Abitazione permanente
B	Annesso agricolo ; Rimessa-garage
C	Annesso agricolo
D	Inutilizzato
E	Annesso agricolo
F	Annesso agricolo

Note A: Casa colonica appartenente alla Fattoria "Le Corti"; B: La tettoia dell'annesso è stata trasformata in rimessa-garage ; C: Antica colonica demolita agli inizi del '900. I locali rimasti, trasformati in annesso agricolo, sono oggi adibiti a rimessa e pollaio ; E: Tettoia precaria ad uso legnaia ; F: Box prefabbricato in legno

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE

A	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi
B	Superfetazioni
C	Assenti
D	Assenti
E	--
F	--

Note

ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE

A	
Coperture	assenti
Gronde e cornicioni	gravi
Comignoli	assenti
Intonaci	assenti
Muri a faccia vista	assenti
Aperture	gravi
Infissi e persiane	leggere
Elementi costruttivi/decorativi	assenti
Elementi aggettanti (tettini)	assenti

B		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	leggere	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
C		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
D		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
E		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	

Elementi aggettanti (tettini)	--	
F		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	

STATO DI CONSERVAZIONE

A	Buono	
B	Medio	
C	Medio	
D	Medio	
E	Buono	
F	Buono	

VALORE

A	Medio	
B	Scarso	
C	Medio	
D	Medio	
E	Nulla	
F	Nulla	

AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Medio
	Aperta	Aia costruita in cotto di Medio Valore (V); pozzo di Medio Valore (V)

ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA			Alterazioni complessive: leggere
	Pavimentazione	assenti	
	Muri a retta in c.a.	assenti	
	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti	
	Vegetazione incongrua	assenti	
	Garage/rimessa interrata	assenti	
	Box	presente	

Parcheeggi	presente	Area a parcheggio sterrata
Baracche precarie	presente	Baracche in legno e lamiera

VISIBILITA'

Dalla rete stradale







